

Návrh správy z kontroly prijatých opatrení zo správy dodržiavania cenníka služieb poplatkov spojených s prenájomom a službami domu smútku v Leopoldove podľa VZN č. 114/2016, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebiska mesta Leopoldov a kontrolu nájomných zmlúv na hrobové miesta.

Kontrolný orgán:	hl. kontrolór Mesta Leopoldov Ing. Terézia Trnková
Predmet kontroly:	a/ prijaté opatrenia poplatky spojené s prenájomom a službami domu smútku b/ nájomné zmluvy na hrobové miesta
Kontrolované obdobie:	k 30.04.2021
Kontrola vykonaná za účasti:	Mgr. Denisa Jarošková, správa cintorína

Kontrolu som vykonala na základe Návrhu správy z kontroly prijatých opatrení zo správy dodržiavania cenníka služieb poplatkov spojených s prenájomom a službami domu smútku v Leopoldove podľa VZN č. 114/2016, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebiska mesta Leopoldov a kontrolu nájomných zmlúv na hrobové miesta, ktorý bol prerokovaný na MZ dňa 27.05.2019 a boli prijaté nasledovné opatrenia:

Odporúčanie:

a/ na evidenciu a spracovanie hrobových /HM/ používať autorizovaný program TRIMEL a TOPSET

Na spracovanie a evidenciu HM slúžia dva programy, a to: TRIMEL a TOPSET.

Evidenciu pohrebiska a cenníka služieb spojených s prenájomom a službami domu smútku spracováva program „Hroby“ od firmy TRIMEL a program „Cintorín“ od firmy TOPSET, ktorý zobrazuje mapu cintorína a fotografie HM.

Mgr. Denisa Jarošková pracuje od novembra 2019 ako správca cintorína a od 01.01.2020 na evidenciu a spracovanie HM používa výlučne autorizovaný program TRIMEL a TOPSET.

b/ doplniť nájomné zmluvy /NZ/ k sprievodným listom

Podľa priloženej tabuľky k 30.04.2021 je evidovaných 62 chýbajúcich NZ, ktoré sa postupne dopĺňajú. Na základe tejto skutočnosti odporúčam vyzvať nájomníkov na doplnenie chýbajúcich NZ. V tabuľke sú uvedení aj dvaja neplatiči, ktorých vyzvať na úhradu poplatku za HM spolu o doplnenie NZ.

	Dôvod chýbajúcej zmluvy	Počet prípadov
1	zmluva so starým nájomcom	36
2	chýba zmluva - dôvod neznámy	11
3	neplatič	2
4	na zrušenie	2
5	zmluva so starým nájomcom + neplatič	2
6	nájomca zomrel	2
7	neznámy - v programe Hroby neexistuje	2
8	špecifický prípad - HM chce zrušiť - zmluvu nedoložil ale HM je uhradené	1
9	špecifický prípad - nájomca žije v zahraničí	2
10	veľmi stará zmluva - nespĺňa podmienky podľa nového zákona	2
	Spolu:	62

c/ vyzvať neplatičov na úhradu poplatku za HM písomne doporučeným listom a následne po neuhradení podať výzvy

Na základe Prevádzkového poriadku pohrebiska mesta Leopoldov a podľa čl. XVI. Cenník služieb a poplatkov spojených s prenájmom a službami domu smútku je:

- **pod bodom 1.** Sadzba za prenájom hrobového miesta na 10 rokov nasledovne:
jednohrob 15 €, dvojhrob 25 € trojhrob 40 € / obyčajný aj prehĺbený /
detský hrob 5 € a urna 10 €.

Na základe vykonaných kontrol boli evidovaní dlžníci nasledovne:

K 30.09.2018 boli evidovaní dlžníci v počte 35, čo činilo neuhradenú čiastku vo výške 620 €.

K 31.01.2019 boli evidovaní dlžníci v počte 25, čo činilo neuhradenú čiastku vo výške 495 €, uhradené 125 €.

K 31.03.2019 boli evidovaní dlžníci v počte 17, čo činí neuhradenú čiastku vo výške 305 €, uhradené 190 €.

K 30.04.2021 boli evidovaní dlžníci v počte 17, čo činí neuhradenú čiastku vo výške 310 €.

Nedoplatky spolu s riešením sú v tabuľke – príloha č. 1.

d/ zistiť reálny počet neznámych hrobov a riešiť ich prostredníctvom zrušenia, resp. novým nájomcom na HM

Oznámenie o plánovanom rušení HM bolo od 1.1.2020 + čakacia lehota 3 roky nasledovne:

SEKTOR	RAD	HROBOVÉ MIESTO	ZOSNULÍ
A	3	47	Filipová Klementína
A	3	49	Mišovič Štefan a Katarína
B	2	15	Sitár Jozef
B	5	35	Pinkava Gabriel
B	6	40	Ruman Ján
C	4	1114	Šmátralová Ľubica
C	9	175	Mensár Arpád
D	7	469	Škultéty Pavol a Mária
E	1	203	Čurjak Emil a Mária
E	2	226	Zemko Michal, Helena, Rudolf, Mária
E	3	231	Gažovič Ernest a Mária
E	6	274	Vozárik Teofil
E	10	356	Đurková Helena

Vyššie uvedené hrobové miesta nemajú nájomcu, resp. zásielky adresované prevádzkovateľovi známym nájomcom hrobových miest sa vrátili späť ako neprevzaté z dôvodu úmrtia adresáta alebo neznámeho adresáta alebo adresát i napriek prevzatíu výzvy na úhradu poplatku za prenájom HM poplatok neuhradil.

Zmluvy o nájme HM na cintoríne sa riadia podľa zákona 131/2010 Z.z. o pohrebníctve a zákonom 398/2019, ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré ustanovenia zákona 131/2010, zmluvy sa uzatvárajú na dobu neurčitú, staršie zmluvy, ktoré sa riadili zákonom 470/2005 Zz o pohrebníctve sa zmluvy uzatvárali na dobu určitú, t.j. 10 rokov.

Zmeny v zmluvách sú upravované priebežne, pri zmene opatrovateľa HM alebo pri výročí platby.

V zmysle platného zákona je opatrovateľ povinný písomne nahlasovať všetky zmeny údajov potrebných na vedenie evidencie HM / Zz 131/2010 par. 24 písmeno d /

K 30.04.2021 je evidovaných 888 HM v 9 sekciách

– 7 sekcií dospelí / A,B,C,D,E,F,H/, 1 sekcia detské hroby , 1 sekcia urnový háj.

Sekcia	Počet HM spolu	Chýbajúce zmluvy	Evidované zmluvy
A	68	12	56
B	66	6	60
C	135	4	131
D	179	12	167
E	162	14	148
F	183	11	172
H	52	1	51
DH	25	0	25
UH	18	2	16
Spolu:	888	62	826

Zistené nedostatky:

- chýbajú nájomné zmluvy na HM – počet 62 , priložené sú iba sprievodné listy
- neplatiči – príloha tab. 1
- doplniť VZN č. 114/2016, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebiska mesta Leopoldov v zmysle prijatého zákona 398/2019, ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré ustanovenia zákona 131/2010 Z.z. o pohrebníctve

Odporúčanie:

a/ doplniť nájomné zmluvy – počet 62 k sprievodným listom

b/ vyzvať neplatičov na úhradu poplatku za HM

c/ doplniť VZN č.114/2016

Plnenie navrhnutých opatrení pod bodom a.b.c. prehodnotiť k 31.12.2021.

S obsahom návrhu správy a o výsledku kontroly bola oboznámená Mgr. Terézia Kavuliaková, primátorka mesta, dňa 13.05.2021

Leopoldov , dňa 24.05.2021

Ing. Trnková Terézia , hlavný kontrolór

Príloha č. 1

	VS	C	NEDOPL	SECIA	SPEC	POZN	RIEŠENIE
1	8410	203	25,00 €	E	dvojhrob	neznámy nájomca	HM na zrušenie
2	8410	231	25,00 €	E	dvojhrob	neznámy nájomca	HM na zrušenie
3	8799	49	25,00 €	A	dvojhrob	Pôvodná nájomkyňa je zosnulá - pokúsiť sa nájsť nového nájomcu	HM na zrušenie
4	10135	204	15,00 €	H	jednohrob -prehĺbený	na zmluve je napísaná platba s dátumom 28.7.2017, v programe Hroby je platba nahodená s nulovou hodnotou k dátumu 19.10.2017, platbu sme nikde nenašli	požiadala zaslanie dokladu o zaplatení
5	7756	47	15,00 €	A	jednohrob	HM chce zrušiť, ale nemám podpísanú žiadosť o zrušenie	HM na zrušenie
7	8604	15	15,00 €	B	jednohrob	zásielka prevzatá 19.3.2019 - skúsiť zaslať ešte raz	zaslať zásielku ešte raz - nájomca sa naozýva
8	8425	356	15,00 €	E	jednohrob	zásielka vrátená, adresát neznámy	skúmať príbuzných a zaslať zásielky
9	10102	466 1	15,00 €	D	jednohrob -prehĺbený	mala hradiť v roku 2019 za obdobie 2019-2029	zaslať výzvu
10	8410	175	15,00 €	C	jednohrob	neznámy nájomca	HM na zrušenie
11	8410	274	15,00 €	E	jednohrob	neznámy nájomca	HM na zrušenie
12	8810	35	15,00 €	B	jednohrob	vrátená zásielka - adresát neznámy	skúmať príbuzných a zaslať zásielky
13	8795	6	10,00 €	UH	urna	zaslať výzvu	zaslať výzvu
14	8612	111 4	15,00 €	C	jednohrob	zásielka vrátená adresát zomrel	skúmať príbuzných a zaslať zásielky
15	8790	40	15,00 €	B	jednohrob	zásielka prevzatá 29.3.2019	zaslať zásielku ešte raz - nájomca sa naozýva
16	8457	226	25,00 €	E	dvojhrob- prehĺbený	2019-2029 neuhradené	zaslať výzvu
17	690	469	50,00 €	D	dvojhrob	Zaslať výzvu	znova napísať mail, nemá uhradené ani za 2011-2021 a ani za 2021-2031 HM na zrušenie